OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DUITAMA - NIT: 899999007-0
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENTOS

Impreso el 11 de Septiembre de 2023 a las 10:18:34 am

178060019

No. RADICACIÓN: 2023-074-6-7271

NOMBRE DEL SOLICITANTE: ALICIA PALOMAR PERDOMO

OFICIO No.: 420 del 19/07/2023 JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL de SANTA ROSA DE VITERBO

MATRICULAS: 074-11219

ACTOS A REGISTRAR:

Tipo....	Código....	Cuantía....	Tipo Tarifa		Derecho	Impuesto
DEMANDA	11		1	N	$ 24.600	$0

TURNOS CERTIFICADOS ASOCIADOS: 1

VALOR MULTA: $0

FORMA DE PAGO:

BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: BANCOLOMBIA Nro DOC: 65206351821

FECHA: 11/09/2023 VALOR PAGADO: $25.100 VALOR DOC.: $45.400

VALOR DERECHOS: $24.600

Conservación documental del 2% $ 500

VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 25.100

Usuario: 104706

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
NIT: 899999007-0 DUITAMA
SOLICITUD CERTIFICADO DE TRADICION

Impreso el 11 de Septiembre de 2023 a las 10:18:36 am

178060020

No. RADICACIÓN: 2023-074-1-38912

Asociado al turno de registro: 2023-074-6-7271

MATRICULA: 074-11219

NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO

NOMBRE DEL SOLICITANTE: ALICIA PALOMAR PERDOMO

CERTIFICADOS: 1

FORMA DE PAGO:

BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: 07 Nro DOC: 65206351821 FECHA: 11/09/2023 VALOR PAGADO: $20.300 VALOR DOC.: $45.400

VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 20.300

EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS

Usuario: 104706

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-11219

Impreso el 19 de Septiembre de 2023 a las 03:35:39 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 074 DUITAMA DEPTO: BOYACA MUNICIPIO: TIBASOSA VEREDA: CENTRO

FECHA APERTURA: 29/03/1983 RADICACION: 00778 CON: ESCRITURA DE 10/03/1983

NUPRE: SIN INFORMACION

COD CATASTRAL:

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

==========

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:

"POR EL PIE CON DE ANA JOSEFA PEREZ, POR UN COSTADO CON CALLE PUBLICA Y CON DE MAGDALENA COMBARIZA POR LA CABECERA CON DE ANITA Y HELENA PEREZ, POR ULTIMO COSTADO CON DE ANSELMO PATI/O Y HEREDEROS DE SAMUEL CORREDOR, POR LINDERO Y CERCAS AL MEDIO Y ENCIERRA.- TIENE AREA DE 6-4000 HECTAREAS MAS O MENOS.-

LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:

AREA Y COEFICIENTE

AREA:

AREA PRIVADA: AREA CONSTRUIDA:

COEFICIENTE:

COMPLEMENTACIÓN:

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:

TIPO DE PREDIO: URBANO

DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR

DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR

1) SIN DIRECCION SAN GUILLERMO

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 01/08/1958 Radicación SN

DOC: SENTENCIA SN DEL: 30/06/1958 JUZ. C. CTO. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 12.484,75

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 150 ADJUDICACION SUCESION

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: GALAN DE PEREZ ROSENDA

A: PEREZ GALAN GUILLERMINA X

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 11/03/1977 Radicación SN

DOC: SENTENCIA SN DEL: 13/01/1976 JUZ. C. CTO. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 55.000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 150 ADJUDICACION TOTAL EN SUCESION

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: PEREZ GALAN GUILLERMINA

A: LOPEZ PEDRO CELESTINO X

ANOTACIÓN: Nro: 3 Fecha 23/03/1983 Radicación 00778

DOC: ESCRITURA 172 DEL: 10/03/1983 NOTARIA 1. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 400.000

ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 210 HIPOTECA CUERPO CIERTO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: LOPEZ ORDU/A PEDRO CELESTINO

A: CAJA DE CREDITO AGRARIO INDUSTRIAL Y MINERO

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-11219

Impreso el 19 de Septiembre de 2023 a las 03:35:39 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

ANOTACIÓN: Nro: 4 **Fecha 15/02/1994** **Radicación 0826**
DOC: ESCRITURA 3368 DEL: 09/12/1993 NOTARIA 1. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 210 AMPLIACION HIPOTECA ES # 172 INDETERMINADO
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: LOPEZ ORDU/A PEDRO CELESTINO
A: CAJA DE CREDITO AGRARIO INDUSTRIAL Y MINERO

ANOTACIÓN: Nro: 5 **Fecha 30/03/1995** **Radicación 01835**
DOC: OFICIO 277 DEL: 30/03/1995 JUZ. 2. C. MPAL. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 402 EMBARGO CON ACCION REAL
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CAJA DE CREDITO AGRARIO INDUSTRIAL Y MINERO
A: LOPEZ ORDU/A PEDRO CELESTINO

ANOTACIÓN: Nro: 6 **Fecha 11/03/2005** **Radicación 2005-074-6-1298**
DOC: OFICIO 111 DEL: 09/02/1998 JUZGADO 2 CIVIL DEL CIRCUITO DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
Se cancela la anotación No, 5
ESPECIFICACION: CANCELACION : 0747 CANCELACION EMBARGO CON ACCION REAL - OFICIO 277/1995
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CAJA DE CREDITO AGRARIO INDUSTRIAL Y MINERO
A: LOPEZ ORDU/A PEDRO CELESTINO

ANOTACIÓN: Nro: 7 **Fecha 04/03/2013** **Radicación 2013-074-6-1438**
DOC: OFICIO 0014 DEL: 25/01/2013 JUZGADO 001 PROMISCUO MUNICIPAL DE G ICAN DE GUICAN DE LA SIERRA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0428 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION MIXTA - PROCESO 2010-017
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A.
A: LOPEZ ORDUÑA PEDRO CELESTINO **CC# 79797686**

ANOTACIÓN: Nro: 8 **Fecha 27/08/2013** **Radicación 2013-074-6-5881**
DOC: OFICIO 0399 DEL: 16/08/2013 JUZGADO 001 PROMISCUO MUNICIPAL DE G ICAN DE GUICAN DE LA SIERRA VALOR ACTO: $ 0
Se cancela la anotación No, 7
ESPECIFICACION: CANCELACION : 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL - EMBARGO OFICIO 14/2013
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: BANCO AGRARIO DE COLOMBIA
A: LOPEZ ORDUÑA PEDRO CELESTINO **CC# 6745204**

ANOTACIÓN: Nro: 9 **Fecha 18/09/2013** **Radicación 2013-074-6-6509**
DOC: ESCRITURA 3569 DEL: 15/12/2012 NOTARIA TERCERA DE SOGAMOSO VALOR ACTO: $ 5.000.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - 1300M2
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: LOPEZ ORDUÑA PEDRO CELESTINO CC# 6745204
A: DIAZ RUIZ RICARDO ARTURO **CC# 7221269** **X**
A: MOTTA CAMARGO EDDY ESPERANZA **CC# 24166961** **X**

ANOTACIÓN: Nro: 10 **Fecha 05/02/2014** **Radicación 2014-074-6-819**

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-11219

Impreso el 19 de Septiembre de 2023 a las 03:35:39 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

DOC: ESCRITURA 214 DEL: 05/02/2014 NOTARIA PRIMERA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 7.000.000

Se cancela la anotación No, 4

ESPECIFICACION: CANCELACION : 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES - ESCRITURA DE HIPOTECA 3368/1993

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A. BANAGRARIO NIT# 8000378008

A: LOPEZ ORDUÑA PEDRO CELESTINO CC# 6745204

ANOTACIÓN: Nro: 11 Fecha 10/04/2014 Radicación 2014-074-6-2630

DOC: ESCRITURA 664 DEL: 02/04/2014 NOTARIA PRIMERA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 5.000.000

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - EQUIVALENTE A UN 10%.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: LOPEZ ORDUÑA PEDRO CELESTINO CC# 79797686

A: LOPEZ BECERRA RAUL GUILLERMO CC# 4164082 X

ANOTACIÓN: Nro: 12 Fecha 22/09/2016 Radicación 2016-074-6-7267

DOC: ESCRITURA 2117 DEL: 20/09/2016 NOTARIA PRIMERA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 5.000.000

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0376 DONACION DE DERECHO DE CUOTA - EQUIVALENTE AL 10% O 6400 M2.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: LOPEZ BECERRA RAUL GUILLERMO CC# 4164082

A: LOPEZ GIRALDO SALOME X NUIP 1052409700

ANOTACIÓN: Nro: 13 Fecha 02/10/2020 Radicación 2020-074-6-5055

DOC: OFICIO 0221 DEL: 22/09/2020 JUZGADO 001 PROMISCUO MUNICIPAL DE TIBASOSA VALOR ACTO: $ 0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0492 DEMANDA EN PROCESO VERBAL - RESOLUCION PROCESO 2019-00275-00

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: PALOMAR PERDOMO ALICIA CC# 36150767

DE: PINTO GOMEZ JOSELIN CC# 4190820

A: LOPEZ ORDUÑA PEDRO CELESTINO CC# 6745204

ANOTACIÓN: Nro: 14 Fecha 15/05/2023 Radicación 2023-074-6-3852

DOC: OFICIO 289 DEL: 26/04/2023 JUZGADO 001 PROMISCUO MUNICIPAL DE TIBASOSA VALOR ACTO: $ 0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0410 DEMANDA EN PROCESO DE DESLINDE Y AMOJONAMIENTO - RADICADO NO. 2023-00044-00

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: HURTADO PATIÑO SONIA ELENA CC# 1057598206

A: LOPEZ ORDUÑA PEDRO CELESTINO CC# 6745204

A: Y OTROS

ANOTACIÓN: Nro: 15 Fecha 11/09/2023 Radicación 2023-074-6-7271

DOC: OFICIO 420 DEL: 19/07/2023 JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL. DE TIBASOSA VALOR ACTO: $ 0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0412 DEMANDA EN PROCESO DE PERTENENCIA - RAD. 2022-00096-00.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: PALOMAR PERDOMO ALICIA CC# 36150767

DE: PINTO GOMEZ JOSELIN CC# 4190820

A: PEDRO CELESTINO LOPEZ, EDDY ESPERANZA CAMARGO, RICARDO ARTURO DIAZ, SALOME LOPEZ Y PERSONAS INDETERMINADAS.

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *15*

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-11219

Impreso el 19 de Septiembre de 2023 a las 03:35:39 pm
"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"
No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

==========

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: 104706 impreso por: 96707
TURNO: 2023-074-1-38912 FECHA:11/09/2023
NIS: JTTY9/ov3n8NIIDZTz1X9CYm56zyYZy3nwECrYVgyhr5s72tRMh93w==
Verificar en: http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/
EXPEDIDO EN: DUITAMA

El registrador REGISTRADOR SECCIONAL BLADIMIR ROJAS ORTEGA

9.80 230505 EMVCO

Redeban

SEP 11 2023 09:51:55 REDEBAN 9.80

CORRESPONSAL
BANCOLOMBIA
ARRIO CENTRO DUITAMA
CRA 19 15 30

C.UNICO: 3007032960 TER: 11XZZ086
RECIBO: 028252 RRN: 046584
APRO: 930417

RECAUDO
CONVENIO: 85786
WOMPI
REF: 00000000000000652063518 21

VALOR $ 45.400

TU CORRESPONSAL BANCARIO NO DEBE COBRARTE POR HACER ESTA TRANSACCION.

Bancolombia es responsable por los servicios prestados por el CB. El CB no puede prestar servicios financieros por su cuenta. Verifique que la informacion en este documento este correcta. Para reclamos comuniquese al 018000912345. Conserve esta tirilla como soporte.

*** CLIENTE ***

L=7591
V=$45.400

DISTRITO JUDICIAL DE SANTA ROSA DE VITERBO

JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL

Oficio civil No. 420

19 de julio de 2022

Señores:
OFICINA DE REGISTRO E INSTRUMENTOS PÚBLICOS
Duitama
documentosregistroduitama@supernotariado.gov.co

RADICACIÓN Nº	158064089001- 2022-00096-00
CLASE	VERBAL DE PERTENENCIA
DEMANDANTE	ALICIA PALOMAR PERDOMO C.C 36´150.767 JOSELIN PINTO GOMEZ 4´190.820
DEMANDADOS	PEDRO CELESTINO LOPEZ ORDUÑA, EDDY ESPERANZA MC CAMARGO, RICARDO ARTURO DIAZ RUIZ, SALOME LOPEZ GIRA Y PERSONAS INDETERMINADAS

En cumplimiento de lo dispuesto en providencia de fecha siete (7) de julio dedos mil veintidós (2022), proferida en el proceso de la referencia, comedidamente les comunico que se ordenó **OFICIARLES** a fin de que se proceda a inscribir la demanda de la referencia sobre el inmueble que se identifica con folio de matrículainmobiliaria **Nº 074-11219** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de esaciudad y con el Cód. Cat. No. 158060003000103850000, el cual se encuentra ubicadoen la Vereda Centro del Municipio de Tibasosa.

Sírvanse ordenar a quien corresponda tomar nota al respecto y expedir a costa del interesado la certificación correspondiente sobre la situación jurídica del inmueble por un periodo de 10 años tal como lo prevé el art. 593 del C.G.P. y emitir la pertinente respuesta con destino al número de radicación del proceso de lareferencia.

Cordialmente,

NATALY PUERTO CIFUENTES
Secretaria

Firmado Por:

Nataly Puerto Cifuentes

Secretaria

Juzgado Municipal

Juzgado 001 Promiscuo Municipal

Tibasosa - Boyaca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **2c381614601eb111de5a3b51ac3f47ca0dcc2806a08d02d94506daa2e722bce0**

Documento generado en 21/07/2022 05:38:51 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

FORMULARIO DE CALIFICACION
CONSTANCIA DE INSCRIPCION

Impreso el 19 de Septiembre de 2023 a las 03:07:17 pm

Con el turno 2023-074-6-7271 se calificaron las siguientes matrículas:
074-11219

Nro Matricula: 074-11219

CIRCULO DE REGISTRO: 074 DUITAMA No. Catastro:
MUNICIPIO: TIBASOSA DEPARTAMENTO: BOYACA VEREDA: CENTRO TIPO PREDIO: URBANO

==========

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) SIN DIRECCION SAN GUILLERMO

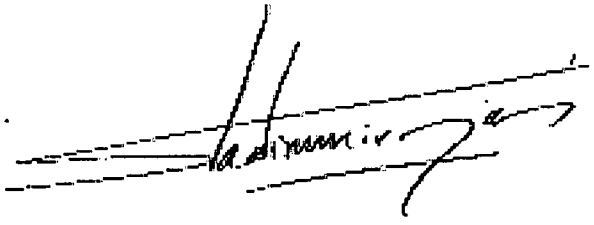
ANOTACIÓN: Nro: 15 Fecha 11/09/2023 Radicación 2023-074-6-7271
DOC: OFICIO 420 DEL: 19/07/2023 JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL. DE TIBASOSA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0412 DEMANDA EN PROCESO DE PERTENENCIA - RAD. 2022-00096-00.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: PALOMAR PERDOMO ALICIA CC# 36150767
DE: PINTO GOMEZ JOSELIN CC#.4190820
A: PEDRO CELESTINO LOPEZ, EDDY ESPERANZA CAMARGO, RICARDO ARTURO DIAZ, SALOME LOPEZ Y PERSONAS INDETERMINADAS.

==========

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---



REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

Usuario que realizo la calificacion: 96656